

# Residencial Benlliure

Parque Central

**VIVIENDAS EXCLUSIVAS**  
en primera línea del Parque Central

**LIBRA**  
GESTIÓN DE PROYECTOS

## UN RESIDENCIAL ÚNICO

RESIDENCIAL BENLLIURE – PARQUE CENTRAL es un conjunto residencial de viviendas, en la zona de Parque Centra, que destacan por su diseño, calidad y exclusiva ubicación.

Una oportunidad única de vivir en el centro de Valencia, rodeado de zonas verdes y cerca de la estación del AVE.



## UN ENTORNO PRIVILEGIADO

Ubicado en pleno centro de Valencia, una de las zonas más exclusivas de la ciudad se desarrolla RESIDENCIAL BENLLIURE, en plena actuación de Valencia Parque Central.

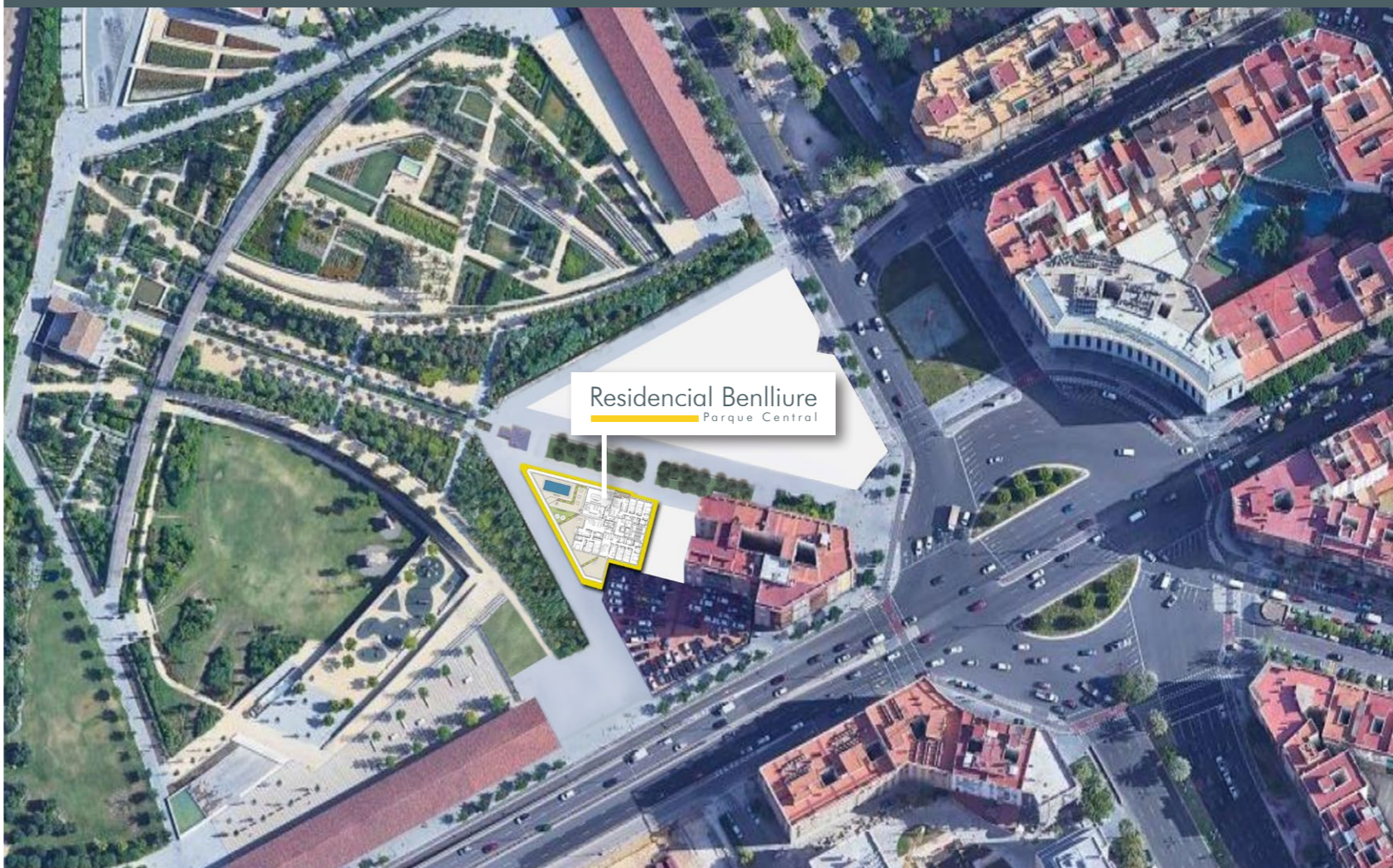
La Actuación Valencia Parque Central constituye el proyecto de mayor trascendencia que se acomete actualmente la ciudad de Valencia.

Valencia ha pasado ya a formar parte de la red de ciudades españolas conectadas por alta velocidad y, cuando finalice esta actuación, la zona de Valencia Parque Central contará con una mayor capacidad de servicios de cercanías.

Esta zona del centro de la ciudad cuenta con un nuevo parque de 230.000 m<sup>2</sup> y nuevos equipamientos públicos.

Este proyecto tiene la característica de no constituir un nuevo ensanche sino que recapitaliza el centro de la ciudad, con la dotación de elementos urbanos de primer orden.

Esta ubicación marcará la diferencia en la ciudad.



## UNAS DOTACIONES EXCEPCIONALES

Las viviendas dispondrán de amplias zonas comunes que te permitirán disfrutar de tu vivienda y sus alrededores con espectaculares vistas al parque.

Con unas excelentes zonas comunes para disfrutar de tus momentos de ocio sin salir de casa.



PISCINA  
PRIVADA



GIMNASIO



ZONAS  
VERDES



ZONA  
INFANTIL



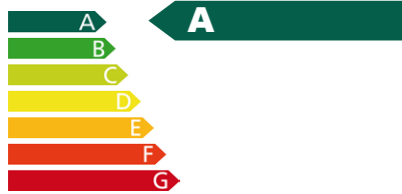
SALA  
COMUNITARIA



## CALIDAD Y EL LUJO DEL ESPACIO

El espacio y el confort son el verdadero lujo de una vivienda, por eso el proyecto está diseñado con una arquitectura moderna y una cuidada selección de materiales.

Las viviendas contarán con una alta eficiencia energética.



05

## COCINAS Y BAÑOS CONTEMPORÁNEOS

Las cocinas se entregarán amuebladas con mobiliario de diseño contemporáneo.

Baños completos con sanitarios y griferías modernas y suelos cerámicos de primeras marcas.



## PERSONALIZACIÓN

Uno de nuestros principales objetivos en LIBRA Gestión de Proyectos es ofrecer viviendas lo más ajustadas posibles a las necesidades y gustos de cada familia.

Por eso ofrecemos más de 30 opciones diferentes para que tu hogar sea tan único como tú.

La personalización alcanza tanto a la distribución como a los acabados y mobiliario de las cocinas, permitiendo así que tengas una vivienda en la que tú marcas la diferencia.



## LA GARANTÍA DE UNA GRAN GESTORA

### LIBRA

GESTIÓN DE PROYECTOS

Para garantizar un proyecto como este, es necesario que haya un grupo de profesionales y una empresa con gran experiencia y solvencia en el mercado inmobiliario.

LIBRA GESTIÓN DE PROYECTOS acumula 25 años de trayectoria profesional en los que ha promovido y gestionado más de 6.000 viviendas, en su mayor parte, en régimen cooperativo.





# LIBRA

GESTIÓN DE PROYECTOS



OFICINA DE VENTAS

Avda. Ausiàs March, 8  
46006 Valencia

Para más información llama al **961 279 979** | **639 717 768** o escríbenos a **residencialbenlliure@libragp.com**