



EL LUJO DEL ESPACIO EN CASTELLÓN

01

PRESENTACIÓN

Residencial Casalduch es un conjunto de 53 amplias y cómodas viviendas y áticos en Avenida Casalduch, donde el espacio, la luz y la calidad excepcional del entorno, en una zona urbana consolidada, hacen de ello una oferta única.

El proyecto ha sido especialmente desarrollado para brindar una mejora en la calidad de vida, en pleno centro de Castellón.

Así, gozas de una ubicación privilegiada sin renunciar a tu bienestar.

**LA MEJOR OPCIÓN
DE VIVIENDA
EN CASTELLÓN**





02

LOCALIZACIÓN

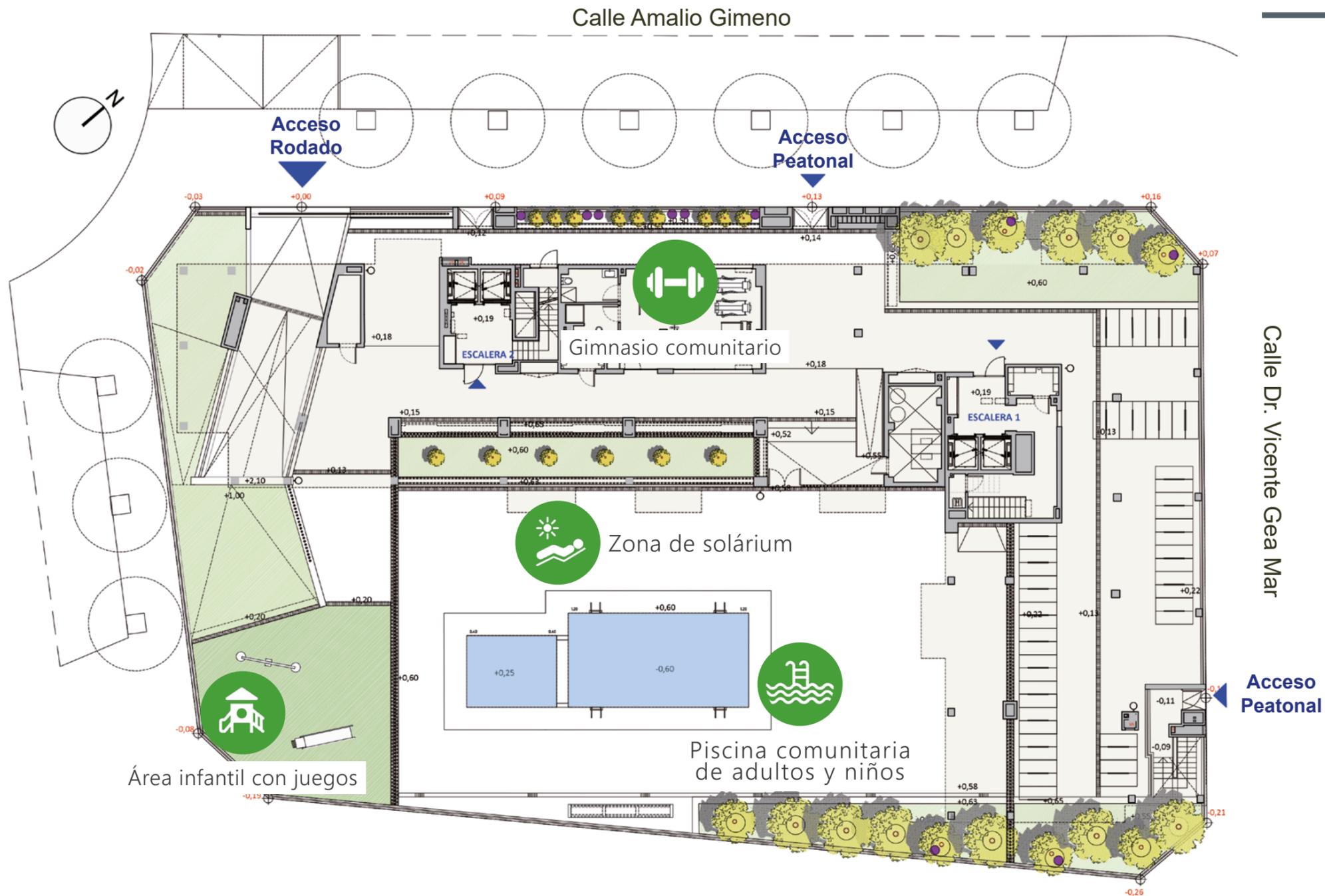
La avenida Casalduch goza de un aroma de modernidad que caracteriza la zona. Rodeada de Colegios, Institutos de Enseñanzas medias, Centro de Salud y todos los servicios comerciales necesarios.



**UN ENTORNO EXCEPCIONAL
QUE UNE SERVICIOS
Y CALIDAD DE VIDA**

ZONAS COMUNES

ÁREAS COMUNES
COMPLETAS CON
ZONAS VERDES





04 LAS VIVIENDAS



Dormitorios



m² construidos desde



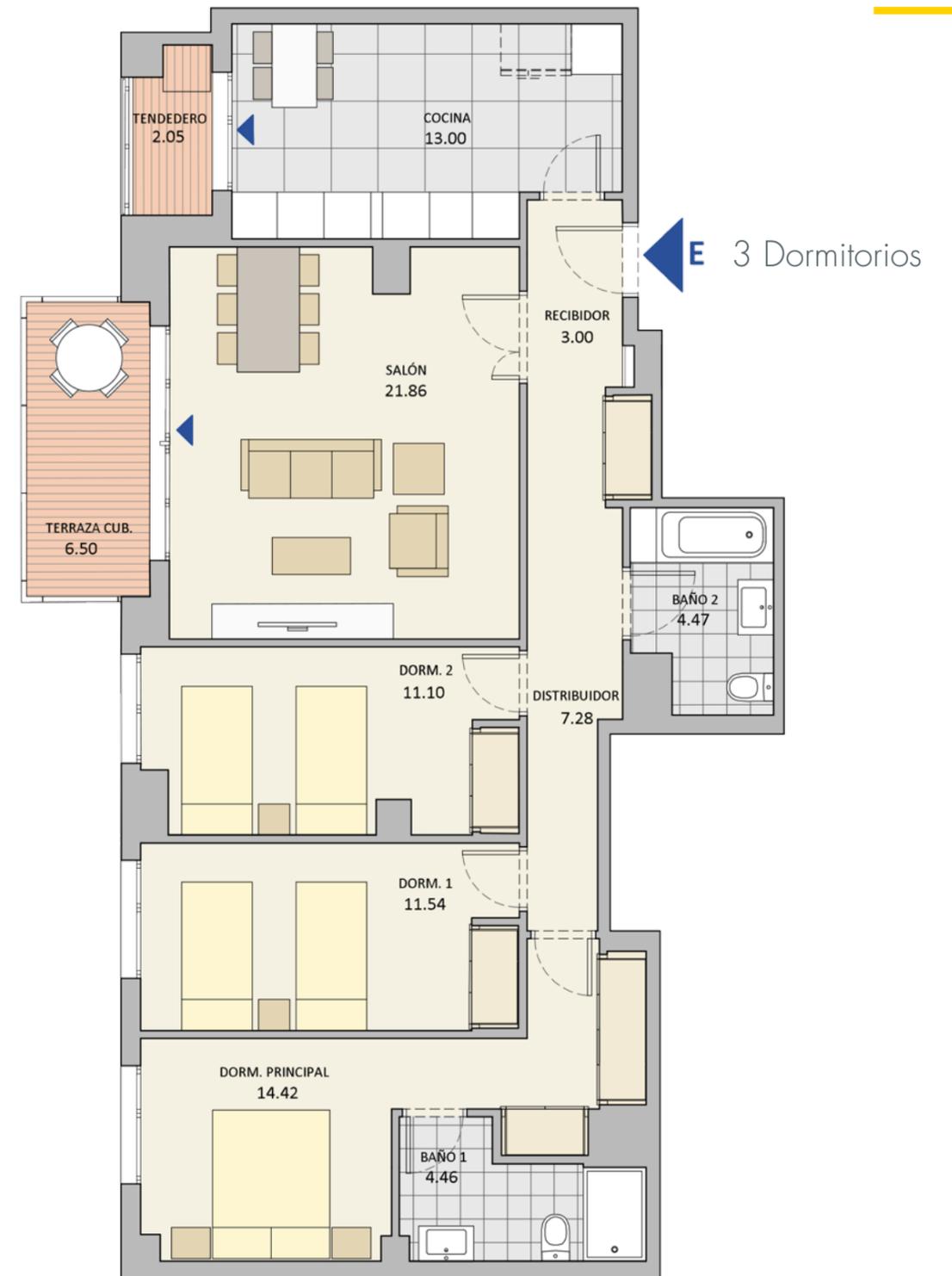
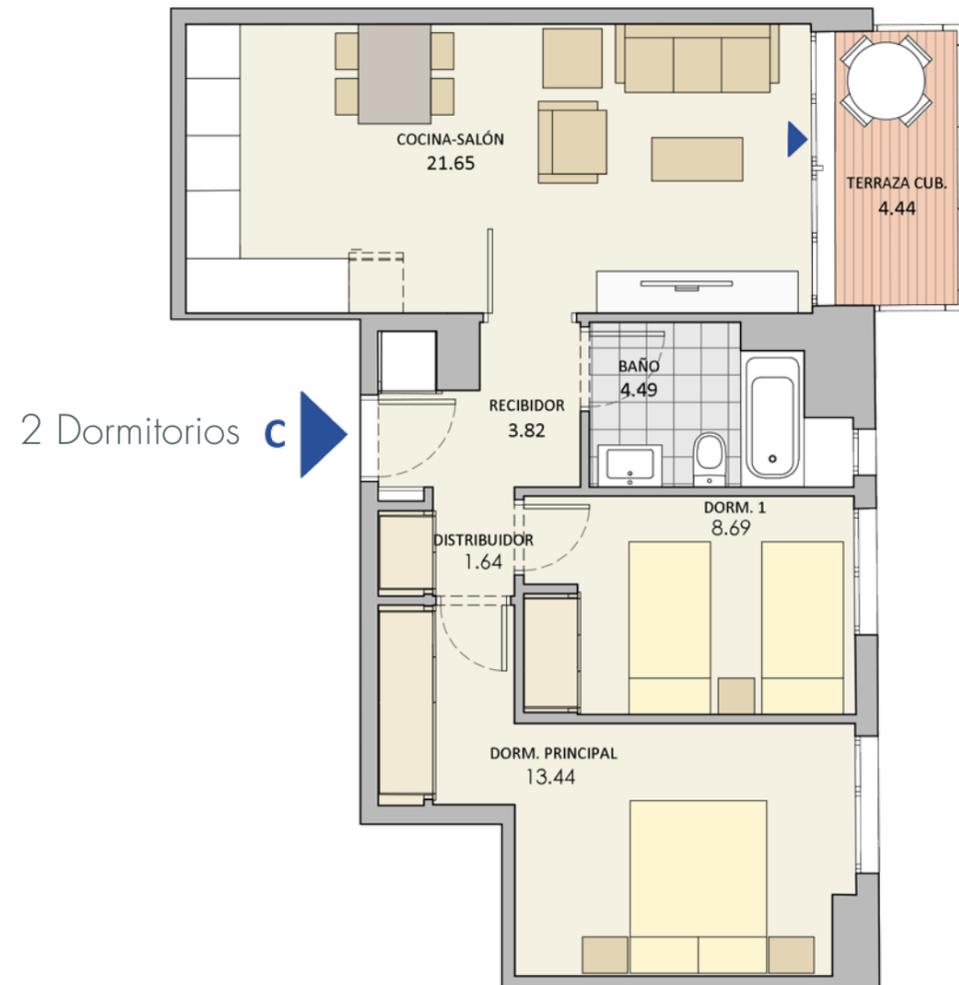
Terraza

2	77,09 m ²	4,44 m ²
3	113,96 m ²	37,68 m ²
4	146,42 m ²	6,18 m ²

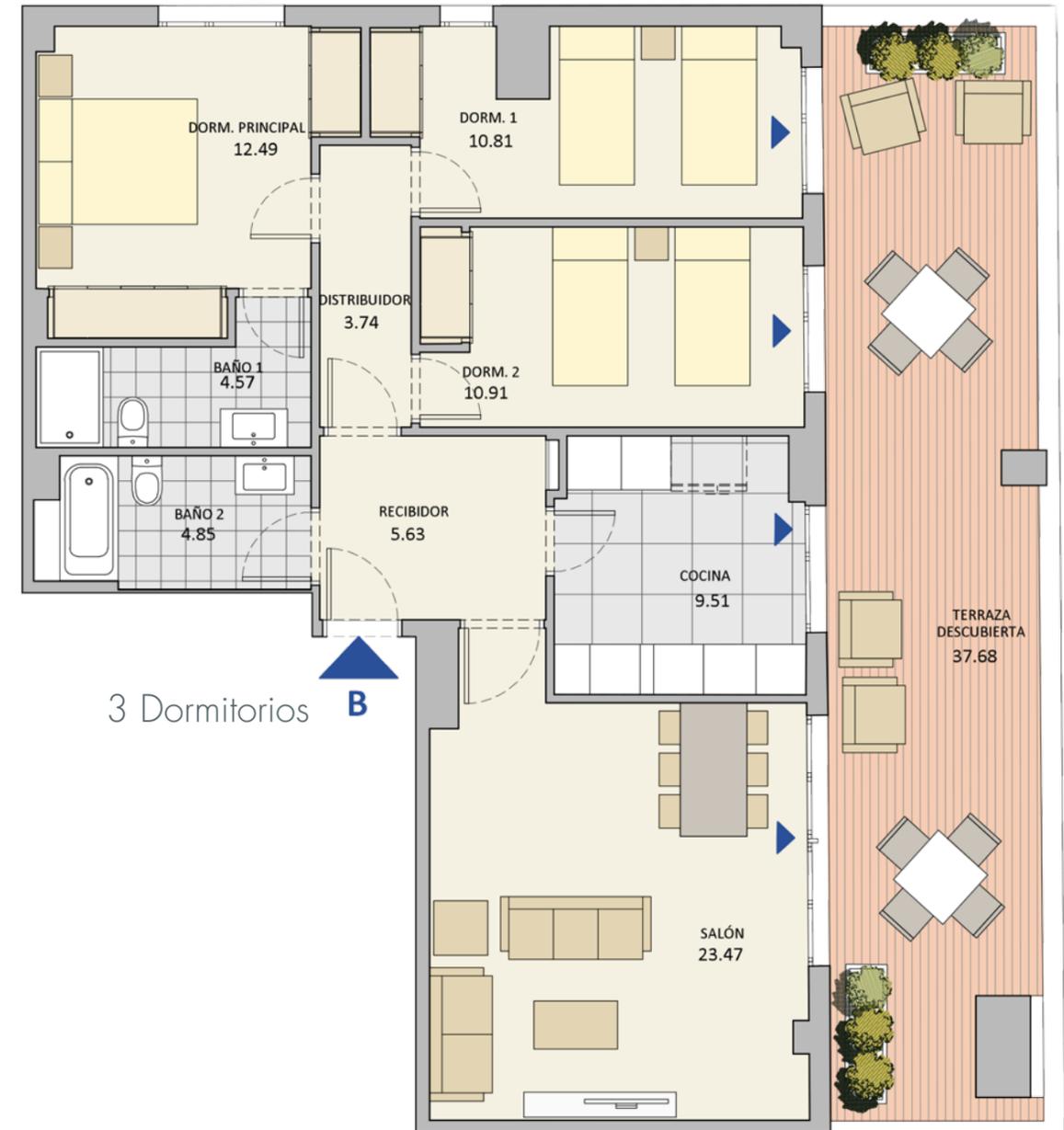
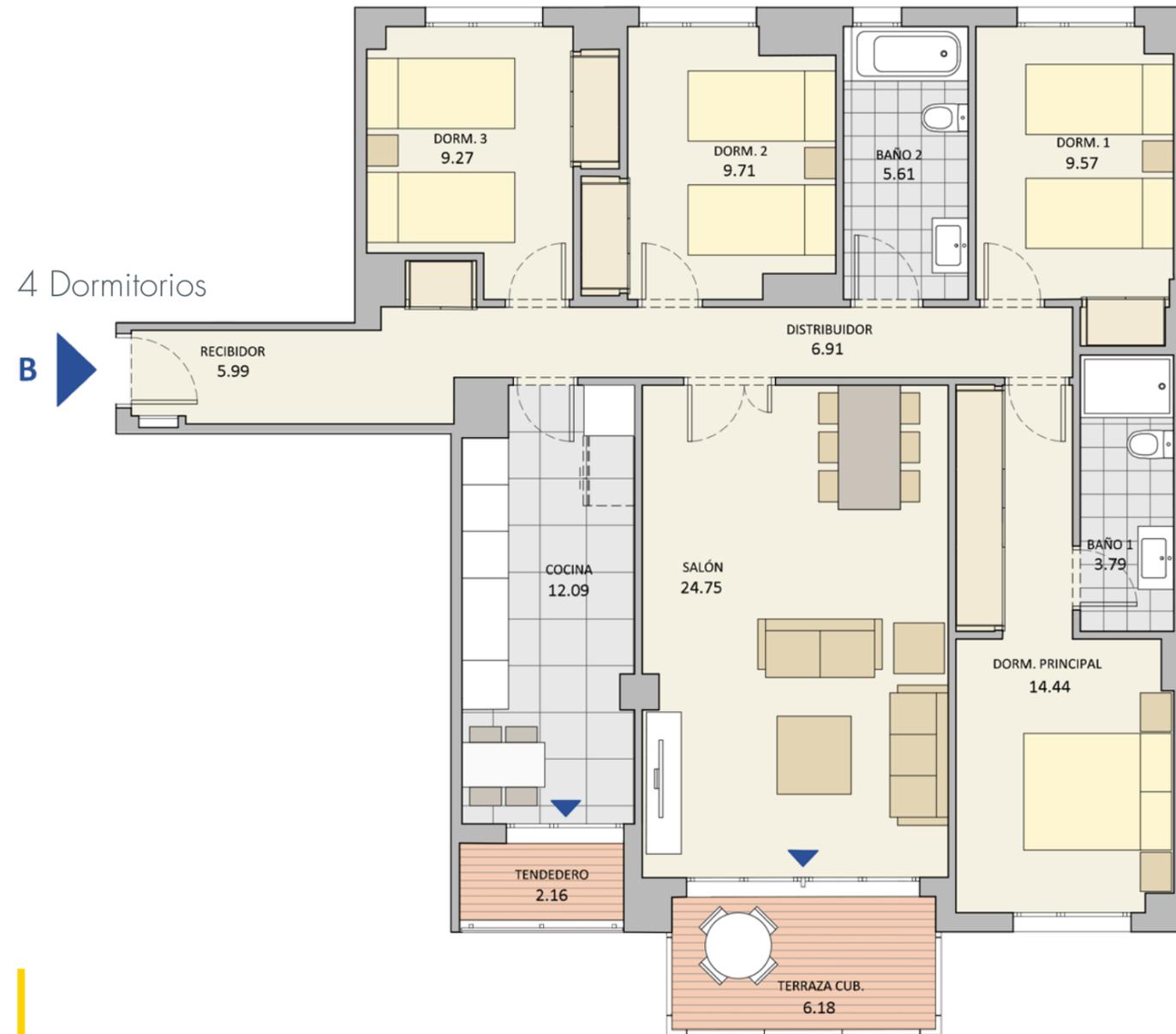




05
PLANOS



05 PLANOS



NOTA: Planos, imágenes y esquemas orientativos, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



06 CALIDADES

En Libra Gestión de proyectos buscamos realizar proyectos eficientes energéticamente.

El espacio y el confort son el verdadero lujo de una vivienda, por eso el proyecto está diseñado con una arquitectura moderna y una cuidada selección de materiales.

Baños completos con sanitarios y griferías modernas y suelos cerámicos de primeras marcas.



**VIVIENDAS PENSADAS
PARA TU
COMODIDAD**

07

PERSONALIZACIÓN

**UN HOGAR
A TU
MEDIDA**



Uno de nuestros principales objetivos en LIBRA Gestión de Proyectos es ofrecer viviendas lo más ajustadas posibles a cada familia.

Por eso ofrecemos numerosas opciones diferentes para que tu hogar sea tan único como tú.





VIVIR EN UN SUEÑO
ES POSIBLE

Residencial Casalduch
Castellón

Avenida Casalduch 116, 12005 Castellón
residencialcasalduch@libragp.com
Teléfono: 685 927 776

LIBRA
GESTIÓN DE PROYECTOS