

**GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS**

**EDIFICACIÓN.** Imagen del proyecto urbanístico en Castellón. A la derecha, Miguel Palmero, director general de Libra, en la presentación.



MEDITERRÁNEO

## Residencial Casalduch, viviendas donde lo más importante son sus grandes espacios

Libra Gestión de Proyectos es la artífice de esta ambiciosa iniciativa inmobiliaria de Castellón

V. M.

**L**ibra Gestión, gestora de cooperativas de viviendas, presenta su primer gran proyecto inmobiliario en Castellón, Residencial Casalduch. Se trata de una compañía que acumula más de 4.000 viviendas promovidas en los últimos 20 años y es un referente en el sector.

El acto contó con la presencia de socios y personas interesadas en las propuestas inmobiliaria de la firma, que tuvieron la oportunidad de conocer de manos del director general de la empresa, Miguel Palmero, los principales aspectos del proyecto residencial. Asimismo, al evento asistieron destacados representantes del tejido empresarial castellanense contando, entre otros, con la presencia del presidente de Porcelanosa Grupo, Héctor Colonques.

El proyecto supone la construcción de 49 grandes viviendas en una urbanización con piscina y zonas comunes. Supone también la llegada de la compañía a Castellón, donde la firma espera nuevas actuaciones.

### PROYECTO ESTRELLA EN CASTELLÓN

La firma llega a la ciudad para implementar un nuevo proyecto residencial basado en el concepto de grandes viviendas de 3 y 4 dormitorios dirigidas a un *target* que valora los grandes espacios, el confort y la calidad, tanto en materiales como en la ejecución técnica. Tal y como explicó el director de la compañía, «Residencial Casalduch es un proyecto planteado para personas que

buscan vivienda de reposición y mejora, cuyas actuales viviendas no responden a las expectativas de eficiencia de espacios y prestaciones, también para compradores con criterios exigentes y expectativas de futuro».

En este sentido, Palmero asegura que «se trata de viviendas en las que poder desarrollar un proyecto familiar para toda la vida, porque así han sido diseñadas. Grandes salones, cocinas, comedores... maximizando los espacios y aprovechando cada rincón con el objetivo de aportar calidad y confort. Añade que «somos conscientes del esfuerzo que supone adquirir una vivienda. Probablemente una de las decisiones más importantes de la vida. Así que en Libra tenemos la responsabilidad de entregarles el mejor producto y que se adapte, incluso supere, las expectativas, con precios muy asequibles».

Para ello, Residencial Casalduch incluye piscina y zonas comunes de ocio. El Edificio de 8 plantas dispondrá de viviendas de 3, 4 dormitorios y áticos. Asimismo, está concebido con los criterios de calidad máxima que caracteriza a las viviendas de LIBRA GP entre los que destacan los altos niveles de calidad en la ejecución y acabados, así como la incorporación de materiales de primeras firmas como Porcelanosa Grupo.

### ORIENTACIÓN Y PERSONALIZACIÓN

Entre los aspectos a destacar, el director general de Inmobiliaria Libra Gestión de Proyectos, informó que Casalduch ofrece «un total de 18 opciones de personalización para adaptar la vivienda



**INVITADOS.** Juan Añón, Miguel Palmero, Anna García-Planas, Héctor Colonques y Miguel Albors, en la presentación del proyecto.

### Una trayectoria de 2 años de crecimiento en la

**Inmobiliaria Libra Gestión de Proyectos fijó sus objetivos de crecimiento y de negocio en la Comunitat Valenciana hace más de dos años. Actualmente, la compañía está promoviendo y construyendo alrededor de 250 viviendas en algunas zonas emblemáticas de la ciudad de Valencia, donde dispone de una delegación propia con instalaciones de más de 500 metros cuadrados dedicados a oficinas y showroom que atiende las necesidades de los más de 250 socios cooperativistas que han confiado en la fórmula de negocio de Inmobiliaria Libra Gestión de Proyectos.**

a las necesidades del comprador. Para nuestra compañía, lo más importante es la experiencia de los clientes que, además, son socios en cada uno de los proyectos que desarrollamos». Por ello, para este proyecto se ha integrado el programa Porcelanosa Partner, que suma los productos de esta marca, buque insignia de la calidad en alicatados, suelos, sanitarios, griferías y cocinas y que supondrá que los futuros moradores puedan disfrutar de todas las opciones de personalización y grandes acabados». El director general de la firma reitera que «cada persona que integra Libra asume la visión de orientación hacia el cliente, sus necesidades y expectativas. Por ello, hacemos especial esfuerzo en invertir los recursos necesarios en ayudarles a tomar la mejor decisión de compra, con garantías, seguridad y, sobre todo, haciendo que sea una experiencia más que satisfactoria». ≡

### INNOVACIÓN

## ITC, 30 años acreditando la excelente calidad de la cerámica

El laboratorio de Producto Acabado del ITC, es el más antiguo de España (entre los de ensayo) ENAC. Tras obtener su primera acreditación en 1988, ITC ha mantenido implantado hasta la actualidad un sistema de calidad según la norma UNE-EN ISO/IEC17025 para garantizar los ensayos en la industria cerámica. Son 30 años trabajando para que el sector pueda acreditar la excelente calidad de sus productos, que vende en 187 países del mundo.

ENAC notificaba al ITC a principios de junio que, tras la última auditoría, acuerda mantener el alcance de la Acreditación nº 2/LE004 que contempla baldosas, pavimentos, recipientes cerámicos, de vidrio y vitrocerámicos, materiales cerámicos de arcilla cocida, aparatos sanitarios, bañeras y coque, incluyendo ensayos realizados por los Laboratorios de Producto Acabado, Análisis Químico, Composiciones Cerámicas y Caracterización Físico-Estructural del ITC. ≡

### HASTA EL 25 DE JULIO

## La Cámara de Comercio inicia el curso de piloto de dron

La Cámara de Comercio de Castellón comenzará mañana el curso de Piloto de dron (RPAS teórico avanzado hasta 25 kg y práctico multicoptero hasta 5kg tanto de ala fija como multimotor)

El curso de piloto de dron permite obtener el certificado para realizar trabajos con estas aeronaves pilotadas remotamente mediante una enseñanza completa e imprescindible para realizar actividades profesionales, ofreciendo la mejor calidad de enseñanza e inculcando valores aeronáuticos y técnicos. IEl curso está impartido por instructores de la ATO Aeroclub de Castellón, Escuela Autorizada por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA).

Cabe destacar que se imparte de lunes a viernes, de 9.00 a 13.00 horas, y finalizará el próximo 25 de julio. La Escuela de pilotos autorizada del Aeroclub de Castellón emitirá un certificado a los alumnos/as que superen con éxito los módulos teórico y práctico del curso. ≡